

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě
o nájmu nebytových prostor v Černé v Pošumaví č. 73**

2. **Česká pošta, s.p., Praha 3, Olšanská 38/9**
Obvod České Budějovice
se sídlem pražská 2304/69, 370 04 České Budějovice
zastoupena ředitelem [redacted]
IČ: 47114983, DIČ: CZ47114983
bank.spojení: [redacted]
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A 7565
(jako pronajímatel)

a

2. **ČESKÝ TELECOM, a.s.**
se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
zastoupený Ing. Stanislavem Volfem, na základě pověření představenstva
IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336
bank.spojení: [redacted]
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
(dále jen nájemce)

uzavírají mezi sebou Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor v Černé v Pošumaví č. 73, uzavřené dne 6.6.1999. Tímto dodatkem se upravují znění následujících článků výše uvedené nájemní smlouvy následovně:

ČI.II – Nájemné a cena služeb

Odst. 1)

V souvislosti s novelizací zákona č. 588/1992 Sb. § 16 odst. 9 se mění sazba daně u nájmu nebytových prostor ze snížení sazby 5% na sazbu 22%.

Nové celkové roční nájemné činí 9.324,- Kč + 2.051,30 Kč ²²(19% DPH) = **11.375,30 Kč** x *op. Vol.*

Odst. 2)

Úhrada nájemného za nebytové prostory a zálohových plateb bude realizována čtvrtletně. Nájemce je povinen platit pronajímateli vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí (viz splátkový kalendář, který je přílohou smlouvy) na výše uvedený účet pronajímatele:

Čtvrtletní nájemné ve výši 2.331,- Kč + 512,90 Kč ²²(19% DPH) = **2.843,90 Kč** x *op. Vol.*

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy a vyhotovuje se ve dvou výtiscích, po jednom pro každou smluvní stranu. Dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2004.

V Českých Budějovicích dne

Za pronajímatele:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
ředitel
ČESKÁ POŠTA
státní podnik
OBVOD ČESKÉ BUDĚJOVICE
Pražská 69
(22) 370 04 České Budějovice

Za nájemce:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
ČESKÝ
TELECOM
ČESKÝ TELECOM, a.s.
Olšanská 5
manažer pro nemovitosti Jižní Čechy,
ČESKÝ TELECOM, a.s.